

Verslag van de vergadering van de Monumentenraad van 28 mei 2024

Aanwezig:	voorzitter:	Joop Schunselaar
	lid	Arthur Timmerhuis, Tom Temmink, Gerard Olde Wieverink
	secretaris	John Teunissen
	adviseur	Mieke Kolkman
	college	
Afwezig:		Wim Reef
Publieke tribune:		

1. Opening

Voorzitter Wim Reef is verhinderd en wordt vervangen door Joop Schunselaar. De voorzitter heet eenieder welkom en in het bijzonder het nieuwe lid de heer Arthur Timmerhuis. De heer Timmerhuis stelt zich vervolgens nader voor.

2. Agenda

Wordt de agenda ongewijzigd vastgesteld.

3. Notulen 12 december 2023

Notulen worden ongewijzigd vastgesteld.

4. Mededelingen vanuit de monumentencommissie

Tom Temmink geeft aan dat hij om advies is gevraagd m.b.t. het pand Paradijstraat 2 i.v.m. een aankoop. Ook geeft hij aan dat hij betrokken is geweest bij de plannen voor de verbouw van de armenhuisjes gelegen aan de Hofmeijerstraat. Op de bouwtekeningen van de omgevingsvergunning is niet duidelijk aangegeven hoe de beglazing moet worden uitgevoerd. Hij zou graag zien dat hier meer aandacht aan wordt besteedt.

5. Verhoging subsidieregeling

Op de brief van de monumentenraad betreffende verhoging van de subsidieregeling is nog geen reactie ontvangen. Mieke Kolkman geeft aan dat zij de brief onder de aandacht van de portefeuillehouder; burgermeester Welman, heeft gebracht. Zij heeft nog geen bestuurlijke reactie ontvangen. Zij zal dit nogmaals onder de aandacht brengen. Voor dit jaar is er nog binnen het budget circa €14.000 beschikbaar aldus Mieke Kolkman.

6. Waardenstellende onderzoeken panden binnenstad

Naar aanleiding van het onderzoek van Het Oversticht heeft de monumentenraad het college per brief verzocht om een aantal panden nader te onderzoeken of zij in aanmerking komen voor aanwijs tot gemeentelijk monument. Mieke Kolkman geeft dat met de teamleider is afgesproken om eerst de lopende zaken af te handelen voordat nieuwe panden in onderzoek worden gebracht. Ook gelet op de actualiteit van het onderzoek en het daadwerkelijk op kunnen starten van nieuwe procedures.

7. Stand van zaken lopende procedures.

Gelet op het aantal zaken dat loopt is een overzichtsjijstje opgesteld waarin de actuele stand wordt weergegeven. Zie bijlage.

8. Ontwerpbestemmingsplan Cultuurhistorische panden binnenstad.

De presentatie voorafgaand aan de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan is redelijk goed ontvangen. Van eigenaren van twee panden is een zienswijzen ontvangen. De betreffende eigenaren hebben namelijk vernieuwbouwplannen. Momenteel lopen daarover gesprekken tussen gemeente-eigenaar en de stadsbouwmeester om tot een passende oplossing te komen. Tom Temmink merkt op dat bij algehele nieuwbouw de karakteristieke waarde van het pand verloren gaat. De ge-

meente tracht om een modus te vinden tussen het behoud van de karakteristieke waarden van panden in de binnenstad en de ruime bouwmogelijkheden die in het oorspronkelijke bestemmingsplan Binnenstad worden geboden.

Arthur Timmerhuis wil graag de presentatie van Het Oversticht ontvangen over de karakteristieke waarden van de panden in de binnenstad.

9. Wat verder ter tafel komt.

Joop Schunselaar geeft alvast aan dat hij in 2025 niet zal terugkeren als lid van de monumentenraad.

De voorzitter sluit de vergadering

Volgend overleg gepland op: **dinsdag 10 september 2024 om 15.00 uur, kamer 0.17.**