

Vraag	Antwoord
Hoe gaan jullie om met het behoud van de bomen in de omgeving?	Het uitgangspunt is behoud van de huidige bomen in de omgeving. Echter wanneer we de afweging moeten maken tussen een veiligere oplossing of het behoud van een boom kiezen we voor de verbetering van de omgeving om de veiligheid te verbeteren. De groene wadi blijft <b>natuurlijk wel behouden</b> .
Hoe ziet op dit moment de aanrijroute van het vrachtverkeer voor Jumbo Kuipers eruit?	Er is op dit moment geen vaste aanroute voor de aan- en afvoer voor Jumbo Kuipers.
Hoe wordt voorkomen dat de vrachtwagens, binnen het voorgestelde Vlekkenplan, de wegen gaan blokkeren?	In de uitwerking willen we toe naar een oplossing waarbij er een opstelplek komt voor vrachtwagens zodat deze de weg niet blokkeren voor ander verkeer.
Wat zijn de toekomstplannen van de Wadi?	De wadi is onder beheer van Jumbo Kuipers en wordt meegenomen in de ontwikkeling van de omgeving. In het vlekkenplan is te zien dat er wordt gekeken naar de mogelijkheid om hier een speelplek voor kinderen uit de omgeving te creëren zonder dat het zijn functie voor waterafvoer verliest.
Hoe gaan jullie om met (mogelijk) geluidsoverlast op de nieuwe parkeerplaatsen nu deze direct grenst aan tuinen van omwonenden?	De plannen voor de nieuwe parkeerplaats worden aan de milieuregels getoetst. Belangrijk onderdeel is de geluidproductie. Deze mogen een vastgestelde norm niet overschrijden.
Zijn er ook mogelijkheden voor een personeelsfietsenstalling op het gebied van Jumbo Kuipers achter de Esschstraat/Deken Scholtenstraat?	We nemen deze suggesties mee in de uitwerking.
Heeft de detailhandelstructuurvisie nog gevolgen voor het plan?	In de detailhandelstructuurvisie wordt gesproken over ontwikkelingen in de supermarktbranche in z'n algemeenheid. De visie doet geen go/no go uitspraken over individuele ondernemingen en hun mogelijke concrete uitbreidingsplannen. Het is duidelijk dat de parkeermogelijkheden bij de huidige grootte van Jumbo Kuipers onder druk staan. Het betekent niet dat er direct ruimte is voor vergroting van de winkel: een uitbreiding van de logistieke straat (voor laden/lossen) van de supermarkt is wellicht wel een mogelijkheid, als daarmee het logistieke probleem van de lossende vrachtwagens op de openbare weg kan worden opgelost. Het proces en afwegingen m.b.t. de supermarkt zijn niet veranderd door de vastgestelde detailhandelsvisie.
Wordt de Herman Bodestraat nog verbreed in verband met rijdend verkeer en voetgangers?	De Herman Bodestraat wordt ingericht als een verblijfsgebied waarbij het voor de weggebruiker helder wordt dat er kruisende bewegingen zijn (fietsers/voetgangers) en in- en uitrijdende voertuigen. Dit hoeft niet per definitie te betekenen dat de straat verbreed moet worden.
Is er binnen dit vlekkenplan ook rekening gehouden met het parkeren van aannemer Kosse?	Het vlekkenplan is in overleg met o.a. slagerij Kosse opgesteld. Zodra het vlekkenplan verder wordt geconcretiseerd zal er samen met Kosse nogmaals worden gekeken naar de parkeeropgave voor Kosse.
Hoeveel parkeerplaatsen worden er nu gerealiseerd?	Het aantal parkeerplaatsen is nog niet vastgesteld. We gaan, als onderdeel van de bestemmingsplanprocedure, eerst een milieuonderzoek doen naar onder andere de geluidsnormen, denk aan dichtslaan deuren en verkeersbewegingen. Afhankelijk van de uitkomsten van dit onderzoek, wordt het aantal parkeerplaatsen bepaald. Daarnaast moet nog worden bekeken of het vanuit leefbaarheid en verkeersveiligheid wenselijk is of alle huidige plekken in de nieuwe situatie in stand blijven. Vaststaat dat het huidige parkeeraanbod onvoldoende is. We zetten ons dan ook in om de parkeerdruk in het gebied te verlagen en te streven naar een juiste verdeling van de parkeerplaatsen.