



Nieuws van de gemeente

Nieuws van de raadsvergadering van maandag 30 oktober 2023

NIEUWS

Hieronder lees u wat de gemeenteraad heeft besloten over de voorstellen die voorlagen tijdens de afgelopen raadsvergadering van maandag 30 oktober jongstleden. De vergadering ging o.a. over de verduurzaming van de kleedkamers van FC Berghuizen en VV de Esch.

Voorstel tot nieuwbouw en verduurzaming van kleedkamers op sportpark 't Venterinck (FC Berghuizen)

De kleedkamers beneden van voetbalvereniging FC Berghuizen op sportpark 't Venterinck zijn financieel en bouwtechnisch afgeschreven en moeten worden vernieuwd. Ook wordt extra krediet aangevraagd voor het aardgasloos maken van de kleedkamers 'boven', door het plaatsen van een warmtepomp en kleine renovatie. Dit houdt in dat ook de klootschietvereniging (de Toekomst) op hetzelfde sportpark voorzien moet worden van een eigen nutsaansluiting.

De Oldenzaalse VVD diende een amendement in bij het voorstel om eerst met een nadere duiding te komen van de toekomstige warmtevoorziening van KV de Toekomst. Dit amendement werd verworpen (VVD en SO stemden voor).

Hierna werd het originele voorstel in stemming gebracht, het voorstel is aangenomen (WG, CDA, VVD, PvdA, D66 en GL stemden voor; SO stemde tegen). Dit houdt o.a. in dat er aanvullend krediet beschikbaar is gesteld.

Voorstel tot renovatie en vernieuwbouw van de kleedkamers op sportpark De Weschterik (VV de Esch)

De kleedkamers op sportpark De Weschterik zijn bouwtechnisch afgeschreven en toe aan een grondige verbouwing, de kleedkamers voldoen niet meer aan de huidige kwaliteitsnorm van de KNVB.

Het voorstel is aangenomen (WG, CDA, VVD, PvdA, D66 en GL stemden voor; SO stemde tegen). Dit houdt o.a. in dat het aanvullend hiervoor beschikbaar wordt gesteld.

Voorstel tot de verordening 'Duurzaam Oldenzaal Lening' vast te stellen

Vanwege gebrek aan passende financieringsinstrumenten en de motie 'verduurzamingslening' van de VVD, is in EvNOT verband een verkenning uitgevoerd welke aanvullende instrumenten er zijn voor het verduurzamen van de gebouwde omgeving. N.a.v. deze verkenning is de Duurzaamheidslening van SVn als meest passend beoordeeld, deze lening gaat 'Duurzaam Oldenzaal Lening' heten. Bij de voorstel werden meerdere amendementen ingediend. De twee amendementen

van D66 (vast rentepercentage & leeftijdsgrens) werden verworpen (alleen D66 stemde voor). Het amendement van CDA Oldenzaal stelt voor het bedrag minimaal €2.500 en maximaal €30.000 te laten bedragen werd aangenomen (WG en CDA stemden voor; VVD, PvdA, SO, D66, GL stemden tegen). Hierna werd het geamendeerde voorstel in stemming gebracht, het voorstel werd aangenomen (WG, CDA, VVD, PvdA, D66 en GL stemden voor; SO stemde tegen). Dit betekent dat de verordening is vastgesteld.

Voorstel tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Loweg-Oude Ootmarsumsestraat'

Aan de zuidzijde van de Loweg liggen twee bedrijfspercelen, één van deze percelen is nog in gebruik én het andere perceel ligt sinds 2016 braak. Vanwege de ligging van het braakliggend terrein in het buitengebied, is gekozen voor een natuurlijke inrichting i.p.v. nieuwe bedrijfsinvulling.

Bij dit ontwerpbestemmingsplan werden een drietal zienswijzen ingebracht. Aan een aantal van deze zienswijzen wordt in het voorstel gedeeltelijk tegemoet gekomen. Het voorstel werd unaniem aangenomen.

Ook werden er een aantal direct voorstellen besproken en in stemming gebracht

- Voorstel tot vaststelling van de re-integratieverordening Participatiewet gemeente Oldenzaal 2023, is unaniem aangenomen
- Voorstel tot het al dan niet kenbaar maken van wensen en bedenkingen ten aanzien van het voorgestelde ontwerp voorstel gewijzigde gemeenschappelijke regeling Openbaar Lichaam Crematoria Twente (OLCT), is unaniem aangenomen
- Voorstel tot het al dan niet kenbaar maken van wensen en bedenkingen ten aanzien van het voorgestelde ontwerp voorstel gewijzigde gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst Twente (ODT), is unaniem aangenomen
- Voorstel tot het al dan niet kenbaar maken van zienswijzen op de ontwerp Centrumgemeenteregeling samenwerking ICT Hengelo, is unaniem aangenomen
- Voorstel tot het vaststellen van de Privacy-Verordening 2023, is aangenomen (SO stemde tegen).

Vanwege het, lange, verloop van de raadsvergadering is besloten om de laatste twee agendapunten (2 moties vreemd), te verplaatsen naar de eerst volgende – reguliere – raadsvergadering.



WG Oldenzaal

Tijdens de afgelopen gemeenteraad stonden er slechts drie besprekingspunten op de agenda. Hoewel voor ons altijd alle agendapunten belangrijk zijn, lag onze focus vooral bij de voorstellen over de kleedkamers van FC Berghuizen en van ZVV De Esch. Na een lange bespreking over beide voorstellen, heeft de gemeenteraad ingestemd om geld beschikbaar te stellen voor de nieuwbouw van de kleedkamers van sportpark 't Venterinck en de renovatie van de kleedkamers van sportpark De Weschterik.

Het meest positieve van deze vergadering vinden wij toch echt de volle publieke tribune.

(Bestuurs-)leden van de drie voetbalverenigingen FC Berghuizen, VV Oldenzaal en ZVV De Esch waren met velen aanwezig. Daarnaast was ook een vertegenwoordiging van de bewoners Loweg/Oude Ootmarsumsestraat aanwezig.

Om met die laatste groep te beginnen, die had echt veel geduld nodig deze avond. Doordat de vergadering verzandde in detail-technische-politieke procesvragen door een aantal fracties, werd de vergadering erg lang. Het agendapunt van de bestemmingsplan Loweg/Oude Ootmarsumsestraat kwam pas 3 uur na aanvang van de vergadering aan bod. Dit leverde ons inziens terecht veel gemor op bij de aanwezigen op de politieke tribune. Respect voor alle aanwezigen die het vol hielden tot het eind van deze raadsvergadering!



VVD Oldenzaal

De vergadering stond in het teken van sport en duurzaamheid. Maar liefst 2 voetbalclubs hebben nieuwe, duurzame kleedkamers nodig en daarvoor is een groot bedrag benodigd. Zowel de leden van FC Berghuizen als van ZVV De Esch/VV Oldenzaal waren in grote getalen aanwezig op de publieke tribune om te zien dat de Raad uiteindelijk in ruime meerderheid akkoord ging met de bouw van nieuwe aardgasvrije kleedkamers. Met het gasloos maken van

FC Berghuizen is nog wel een aandachtspunt voor KV De Toekomst die op dezelfde gasleiding zit als Berghuizen. Het College gaat in gesprek met De Toekomst om dat nader te bespreken. Het langst werd maandag gesproken over de Verduurzamingslening. Wij hebben als VVD een voorstel gedaan om een verduurzamingslening in te stellen voor woningen die dat het hardst nodig hebben. Het College stelde voor om geen 15.000 als maximum bedrag te stellen, maar 50.000. Daar waren niet alle partijen het mee eens. Wij uiteraard wel, want het is belangrijk voor verdere verduurzaming dat de Gemeente ook met een lening komt bovenop bestaande subsidies. Uiteindelijk verzandde de Raad in een soort koe-handel en werd uiteindelijk ingestemd met 30.000 euro.



CDA Oldenzaal

Deze raadsvergadering werd op de publieke tribune gevolgd door een groot aantal betrokkenen van FC Berghuizen, ZVV De Esch en VV Oldenzaal. Vanavond worden belangrijke beslissingen genomen over vernieuwing en verduurzaming van kleedkamers van deze verenigingen. Een aantal raadsleden vond dat er onvoldoende informatie was om nu een besluit te nemen. Anderen dachten daar fundamenteel anders over. Gelukkig voor de betrokken verenigingen was de overgrote meerderheid van de raad (2 leden stemden

tegen) van mening dat vernieuwing en verduurzaming noodzakelijk is en door het college voldoende onderbouwd. Ja, het is inderdaad veel geld, maar deze verenigingen krijgen ook een voorziening die voldoet aan de eisen van nu waarmee ze een groot aantal jaren verder kunnen.

Bij indiening van de motie over een duurzaamheidslening vorig jaar stelde de VVD-fractie een bedrag van € 15.000 voor. Het college stelt een maximum voor van € 50.000. Met een lager maximum leningsbedrag (in onze ogen € 15.000) kunnen veel meer slecht geïsoleerde woningen aangepakt worden waarmee het energieverbruik fors omlaag kan. Helaas was daarvoor geen meerderheid. We hebben ons amendement aangepast en het maximale leningsbedrag is vastgesteld op € 30.000.

VAN DE RAAD

OLDENZAAL



PvdA Oldenzaal

De afgelopen raadsvergadering was er één met veel onderwerpen. Voor de fractie van de PvdA springen er twee onderwerpen uit.

De gemeenteraad heeft de nieuwbouw en verduurzaming van de kleedkamers van FC Berghuizen en V.V. de Esch geaccordeerd. Beide voorstellen werden uitgebreid besproken, met name vanwege de grote overschrijding (een verdubbeling) van de bouwkosten ten opzichte van de eerder gedane voorstellen. Nieuwbouw in plaats van renovatie maken dat de kosten hoger zijn.

Veel geld, maar voor twee bloeiende verenigingen zeer noodzakelijk. De fractie van de

PvdA kon zich vinden in het voorstel en heeft daarom voorgestemd.

Ook voor huizenbezitters was het een vreugdevolle vergadering. De fractie van de PvdA heeft met een meerderheid in de raad ingestemd met de duurzaamheidslening. We weten dat niet iedereen zomaar even een bedrag van enkele duizenden euro's kan opheffen om de eigen woning beter te isoleren. Met een minimale lening van € 2.500 en een maximale lening van € 30.000 tegen een vast laag rentepercentage van 1,6% en een looptijd van 10 jaren is dit voor veel Oldenzalers bereikbaar. Met de besparing op de energiekosten kan men deze lening (deels) terugbetalen. We roepen huizenbezitters op om van deze regeling gebruik te maken.



Solidair Oldenzaal

Op de agenda stond het beschikbaar stellen van om en nabij 4 miljoen euro voor nieuwe kleedkamers van FC Berghuizen en ZVV De Esch. Wij vinden investeren in sport en sportfaciliteiten belangrijk. Daarom zijn wij zeker niet tegen de bouw van nieuwe kleedkamers. Echter heeft de gemeenteraad een plicht en verantwoordelijkheid naar alle sportclubs in Oldenzaal. Het voorstel dat voorlag was (wederom!) niet voorzien van een financiële

onderbouwing. Waren er nog andere opties? Had het goedkoper gekund? Het gaat om veel gemeenschapsgeld. Wij stellen onszelf de vraag of wij het aan de inwoner uit kunnen leggen hoe deze miljoenen gependend gaan worden. Dat kunnen wij niet. Het college doet het niet. Wij weigeren te tekenen bij het kruisje.

Het is de omgekeerde wereld om zelf achter alle benodigde stukken aan te moeten vangen terwijl het college verantwoordelijk is voor een volledige informatievoorziening. Zo is het geregeld in artikel 169 van de Gemeentewet. Jammer dat dit vaak niet gebeurt en hier weinig aandacht voor is. Wij nodigen u uit om eens een vergadering bij te wonen.



GroenLinks

Ben ik wel geschikt voor de politiek? Ik vond dit een vrese-lijke vergadering, eindelijk ge-akker over m.i. details en ook weer veel te wollige

taal. Als gemeenteraadslid heb je een controlerende taak. Werk je op basis van vertrouwen dan kun je volstaan met de hoofdlijnen in de gaten houden. Anders zal je inderdaad ook de details moeten nalopen.

Voor kleedkamers van 2 sportverenigingen 4 miljoen uitgeven is heel erg veel geld maar in 40 jaar geven we ook 2 miljard uit in het

sociaal domein. Als je bedragen voor 40jaar optelt worden het vanzelf heel hoge bedragen.

Ik had gedacht mijn bijdrage over de kleedkamers naar het algemene te trekken en er een motie van te maken, geen loze woorden maar vraag om actie. Helaas was het zo laat geworden dat gevraagd werd of de motie doorgeschoven kon worden, dat kon. Later had ik daar spijt van. Probeer ik effectief te vergaderen betaal ik daar zelf de prijs voor. Is dat nou democratie of ben ik gewoon een onhandige politicus?

Harry Sniijders, fractieleider GroenLinks Oldenzaal.

Oldenzaal



D66 Oldenzaal

In de raad van 30 oktober werd uitgebreid gediscussieerd over

nieuwbouw van de kleedkamers van de voetbalverenigingen FC Berghuizen en VV de Esch. De gemeente bekostigt deze bouw. Alle partijen waren het eens dat de kleedkamers nodig zijn. Enkele partijen, waaronder D66, waren verbaasd dat van 2021 tot 2023 het benodigde geld voor de kleedkamers van minder dan 1 miljoen gestegen was naar 2 miljoen per vereniging. Waarom bleef onduidelijk. Desondanks is de bouw van de kleedkamers, ook

met de steun van D66, goedgekeurd.

D66 is heel blij dat Oldenzaalse inwoners hun huis kunnen gaan isoleren en verduurzamen met een aantrekkelijke lening. D66 heeft geprobeerd in de verordening duidelijk te laten opnemen dat het rentepercentage tijdens de lening niet verandert, maar dat werd door de andere partijen niet nodig gevonden. Ook een oplossing van D66 voor leeftijdsdiscriminatie werd weggestemd. Deze leeftijdsdiscriminatie staat dus nog steeds in de verordening. Zo kunnen mensen ouder dan 75 jaar hun huis niet met deze lening verduurzamen. Jammer, want het huis is niet sterfelijk en kan na verduurzaming comfortabel worden bewoond, ook na verhuizing van de bewoner.