



Nieuws van de gemeente

Nieuws van de raadsvergadering van maandag 25 maart 2024

Hieronder leest u een samenvatting van de raadsvergadering van maandag 25 maart jongstleden. Er zijn een aantal voorstellen en een motie vreemd besproken. Tijdens deze vergadering was een tweetal raadsleden vanwege ziekte afwezig.

Mondelinge vragen

De vergadering begon zoals gebruikelijk met het vragenuur. Er werden door twee verschillende fracties een aantal vragen gesteld. De Oldenzaalse VVD stelde mondelinge vragen m.b.t. de "oude grond" van voetbalvereniging VV Oldenzaal. Zo vroegen zij onder andere naar de huidige stand van zaken en op welke manier de gemeenteraad betrokken wordt bij het verdere proces. De portefeuillehouder geeft in zijn beantwoording aan dat het college op dit moment bezig is met de laatste puntjes op de "i" om de verhuizing van de voetbalclub definitief af te kunnen ronden. Verder worden er op dit moment gesprekken gevoerd met verschillende verenigingen, maar hierbij wordt aangegeven dat er pas na de definitieve verhuizing van VV Oldenzaal gestart zal worden met de nieuwe inhoudelijke invulling van de grond. De gemeenteraad wordt van dit proces op de hoogte gehouden, de raad zal als laatste aan zet zijn m.b.t. het investeringsniveau van het nieuw te ontwikkelen beleid.

De fractie van GroenLinks stelde mondelinge vragen m.b.t. de stand van zaken rondom kabelgoottegels voor het thuis kunnen opladen van een elektrische auto. De portefeuillehouder geeft in haar beantwoording aan dat zij eerder heeft toegezegd beleid te ontwikkelen dat kabelgoottegels mogelijk maakt. Dit volgt na de zomervakantie. Na aanleiding van deze beantwoording trekt de heer Sniijders, van GroenLinks, zijn motie van later op de avond in.

Besprekingsvoorstel Franciscusschool

Het 'voorstel tot het beschikbaar stellen en het autoriseren van een aanvullend krediet van €2.291.000 en het autoriseren van een bestaand krediet van €2.800.000 voor de vernieuwbouw van de Franciscusschool en het verlengen van de afschrijvingstermijnen van beide kredieten van 25 jaar naar 40 jaar' is unaniem aangenomen door alle aanwezige raadsleden.

Directe voorstellen

Normenkader accountant 2023 = unaniem aangenomen

De raad heeft in 2023 een nieuw controleprotocol vastgesteld. Dit controleprotocol is feitelijk de opdracht van de raad aan de accountant voor de uitvoering van de controle. Uitwerking bij dit protocol is dit Normenkader 2023, deze dient jaarlijks geactualiseerd te worden met de meest recente wet- en regelgeving.

Vaststellen bestemmingsplan 'De Nieuwe Post' (gebied rondom de Langestraat) = unaniem aangenomen

Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om woningen (33 zorgappartementen en 25 'gewone' appartementen), in de plint commerciële functie (exclusief detailhandel) en een huiskamer te realiseren. Er is met omwonenden gesproken over deze ontwikkelingen, ook heeft er een inloopavond plaatsgevonden.

Besluitvorming Energie van Noordoost-Twente = aangenomen (SO stemde tegen, de overige partijen stemden voor)

Het college van B&W stelt de raad voor:

1. Geen zienswijze in te dienen op de ontwerp bestuursovereenkomst ambtelijke samenwerking Energie van Noordoost-Twente;
2. Toestemming te geven aan het college tot ondertekening van de bestuursovereenkomst ambtelijke samenwerking Energie van Noordoost-Twente als geen zienswijzen zijn ingediend.

Vaststellen bestemmingsplan 'Langestraat (Het Pakhuis)' = unaniem aangenomen

Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om de bestaande 12 woningen te slopen en te herontwikkelen naar 12 appartementen. Er zijn met omwonenden gesprekken gevoerd over deze ontwikkeling, ook heeft er een inloopavond plaatsgevonden.

Vaststellen bestemmingsplan 'Beldhuismolenweg 6-6A' = unaniem aangenomen

Bij de gemeente is een verzoek ingediend voor het splitsen van een eerder vergunde woonsituatie in twee afzonderlijke woningen op het karakteristieke erf van Beldhuismolenweg 6-6A. Om twee woningen mogelijk te maken wordt daarnaast gevraagd om de bestaande agrarische bestemming om te zetten in een woonbestemming. De initiatiefnemer heeft zijn plannen kenbaar gemaakt in de buurt, deze zijn daar positief ontvangen.

Ongewijzigd vaststellen bestemmingsplan Ootmarsumsedijk 63 = unaniem aangenomen

Het perceel Ootmarsumsedijk 65 wordt herverkaveld, zodat ten zuiden van het perceel op het nog onbebouwde gedeelte van het perceel een nieuwe vrijstaande woning gebouwd kan worden. Het bouwen van een nieuwe woning is niet in overeenstemming met het geldende bestemmingsplan, omdat de gronden zien voorzien van een agrarische bestemming die het bouwen van een nieuwe woning niet toelaat. Het plan past niet binnen het geldende bestemmingsplan, waardoor een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk is. Het voorliggende bestemmingsplan voorziet hierin.

Voorstel tot het instellen van een vertrouwenscommissie = unaniem aangenomen

Voorstel tot het vaststellen van de verordening op de vertrouwenscommissie benoe-

ming, klankbordgesprekken en herbenoeming van de burgemeester.

Motie vreemd

Het laatste agendapunt van de avond betrof een motie vreemd. Dit houdt in dat het gaat om een motie die losstaat van de overige agendapunten van de avond. De motie 'inwonersraadpleging opvang vluchtelingen' van Solidair Oldenzaal, roept het college op om:

1. in navolging van de gemeente Eindhoven een inwonersraadpleging te organiseren over wat onze inwoners belangrijk vinden bij de opvang van vluchtelingen;
 2. financiële dekking te zoeken uit de verschillende financieringsmogelijkheden in den lande en het restant te dekken uit de Algemene Reserve.
- De motie is verworpen (SO, D66 en GroenLinks stemden voor; WG, VVD, CDA, PvdA stemden tegen).



WG Oldenzaal heeft het voorstel voor het extra krediet voor de Franciscusschool goed overwogen en heeft er uiteindelijk mee ingestemd. Een oude karakteristieke school met veel historie verdient natuurlijk aandacht en tijd om deze te revitaliseren tot een school waar de volgende 40 jaren onderwijs kan worden gegeven. Het gaat tenslotte om de leerlingen en team die dagelijks in deze school fijn en goed moeten kunnen werken. Wij vinden het belangrijk dat de kinderen les krijgen op een school waar o.a. een goede klimaatbeheersing is, het sanitair heel en schoon, vol-

doende lichtinval en waar het voldoet aan de huidige eisen van het onderwijs. Het was een bittere pil om te slikken (€2,3 miljoen extra). Dat is niet niks. Daarom heeft WG Oldenzaal de wethouder met klem gevraagd om nog eens met het schoolbestuur te onderhandelen over de afschrijvingstermijn. Als deze wordt verlengd van 25 naar 40 jaar, scheelt dat een fors bedrag op de jaarlijkse begroting. Dit is in de afgelopen raadsvergadering geaccordeerd. Daar zijn we heel blij mee.

Scan de QR-code om de hele bijdrage te lezen op wgoldenzaal.nl.



De derde raadsvergadering van 2024. Ook een vergadering met een beperkte agenda. Er is maar één besprekingspunt, het vaststellen van 2 kredieten voor de vernieuwbouw van de Franciscusschool. Al in het politiek forum hebben we als CDA-Hart voor Oldenzaal aangegeven dit noodzakelijk en onvermijdbaar te vinden. De schriftelijk ingediende bijdrage van de leerlingenraad bevestigde dat. Het heeft wat ons betreft veel te lang geduurd. Oorzaak: niet de gemeente maar het Parochiebestuur is eigenaar van dit school-

gebouw. Die eigenaar wilde niet meewerken aan een andere oplossing, verkoop van het gebouw aan de gemeente, zodat we in een eigen gebouw konden investeren. Fijn dat het schoolbestuur bereid was vast te leggen dat dit gebouw gedurende 40 jaar voor onderwijs gebruikt zal worden. Gevolg: we kunnen de investering in 40 jaar afboeken waardoor de jaarlijkse lasten lager worden. Wij feliciteren kinderen, leerkrachten en ouders dat nu snel gestart kan worden met de vernieuwbouw zodat het gebouw helemaal voorbereid is om goed en modern onderwijs te kunnen geven. De door SO ingediende motie over een inwonersraadpleging konden we om uiteenlopende redenen niet steunen.



Tijdens het vragenuur hebben we vragen gesteld over het terrein van VV Oldenzaal. VV Oldenzaal is verhuisd naar het sportpark van ZVV De Esch en daarmee komt het huidige sportpark voor een groot deel leeg te staan. Veel sportverenigingen zouden graag een stuk van het terrein gebruiken voor eigen uitbreiding. Als VVD wilden we graag weten of we er ook kunnen bouwen, zodat we de kosten voor uitbrei-

ding van de sportverenigingen kunnen dekken. Het antwoord is dat er veel beperkingen zijn door het tankstation, de kartbaan, de manege en de padelbanen, maar het College kijkt wel naar de resterende mogelijkheden. Het tweede belangrijke onderwerp was de verbouwing van de Franciscusschool. De kosten zijn vergeleken met 2 jaar geleden enorm gestegen, waardoor een tweede krediet nodig was. De Raad heeft hier unaniem mee ingestemd, dus de Franciscusschool gaat verbouwd worden. Als VVD hebben we nog wel aangedrongen om de voorgenomen bouw/verbouw/sloop van gymzalen te koppelen aan de verbouwplannen voor de scholen. De locatie van gymzalen moet logisch zijn ten opzichte van de scholen.

VAN DE RAAD



In 2022 heeft de Partij van de Arbeid het al eens genoemd: goed bestuur betekent een efficiënt samenspel en een wederzijdse afhankelijkheid tussen een gemeenteraad die op hoofdlijnen bestuurt en een college, waarbij wederzijds ver-

trouwen een essentieel ingrediënt is. Met de kennis van nu kan deze wijsheid doorgetrokken worden. Immers weten we op dit moment als de besten dat besturen op hoofdlijnen enkel mogelijk is, wanneer het college in de eerste instantie goede voorstellen doet. Onbedoeld is dat misgegaan en daarmee staan we met de rug tegen de muur. Eén ding is in ieder geval zeker: met de kennis van nu, was de Partij van de Arbeid niet

akkoord gaan met het initiële voorstel om het parochiegebouw te vernieuwbouwen voor 5,3 miljoen euro.

Onbedoeld worden we geconfronteerd met torenhoge meerkosten op een moment dat we niet meer terug kunnen. De angst van dé onderwijspartij van Oldenzaal – de Partij van de Arbeid – schuilt in het feit dat meesters, juffen en leerlingen van andere scholen die wachten op vernieuwingen, hier de dupe van worden. Net zoals de gemeenteraad goede voorstellen verdient, verdienen zij dat wij reeds gemaakte afspraken nakomen. De wet- houder heeft daarom toegezegd om binnenkort door te rekenen of de gemaakte afspraken met andere schoolbesturen nog steeds na te komen zijn. Wij wachten deze doorrekening met smart af.

OLDENZAAL



We zijn blij dat de verbouw van de Franciscusschool kan beginnen. Wij benoemden dat we blij waren dat het college de extra kosten van ruim 2 miljoen extra voor de verbouwing van de Franciscusschool heeft onderbouwd. We hopen dat dit het laatste rekenfoutje is geweest als het gaat om onderwijshuisvesting.

De gemeente Eindhoven heeft een succesvolle inwonersraadpleging gehouden over wat de inwoners belangrijk vinden bij de opvang van vluchtelingen. Solidair Oldenzaal

vindt het belangrijk dat uw stem gehoord wordt. Ook als het gaat om onderwerpen waarbij het college een bevoegdheid heeft, zoals bij de opvang van vluchtelingen. Daarom dienden wij een motie in om in Oldenzaal ook een inwonersraadpleging te houden. De raad vond dit niet nodig want de inwoners worden al voldoende geïnformeerd. Maar 'informereren' is iets anders dan 'uw mening horen'. Wij kiezen er liever voor om het gesprek met u aan te gaan dan dat wij u eenzijdig informeren. Zoals u kunt lezen haalde de motie het niet. WG, VVD, CDA en PvdA stemden tegen. D66, GroenLinks en Solidair Oldenzaal zien wel het belang van een inwonersraadpleging.



Wat er voor mij afgelopen maandag vooral uitsprong was de motie vreemd van SO: In navolging van de gemeente Eindhoven een inwonersraadpleging te organiseren over wat onze inwoners belangrijk vinden bij de opvang van vluchtelingen.

Eerst dacht ik aan een referendum, waar wij op tegen zijn maar op de website van de gemeente Eindhoven valt te lezen dat:

De raadpleging is gehouden volgens de methode Participatieve Waarde Evaluatie (PWE). Deze innovatieve methode is speciaal ontwikkeld om burgers op een laagdrempelige ma-

nier advies te laten geven over beleidskeuzes van de overheid.

VVD en WG vonden dat wij als volksvertegenwoordigers van onze achterban genoeg hoorden over de opvang van vluchtelingen en vonden dan ook de raadpleging overbodig. Wat een onzin. Dan zou het project Oldenzaal 2040 toch ook niet nodig zijn in de huidige kostbare vorm maar hadden we dat als volksvertegenwoordigers prima kunnen invullen. Dat was dan appels met peren vergelijken. Vreemd dat wij enerzijds groot spreken over participatie en anderzijds fout op fout stapelen omdat we het net even onhandig doen of participatie afdoen als "goede communicatie".

Harry Sniijders fractieleider
GroenLinks Oldenzaal

OLDENZAAL

Oldenzaal



D66 Oldenzaal

In de raad van 25 maart leek alleen de nieuwbouw van de Franciscusschool een belangrijk onderwerp. Hiervoor leek in 2021 een bedrag van 3 miljoen nodig. Door prijsstijging (37%!) en andere zaken is daar 2,3 miljoen bijgekomen. Een deel van deze extra kosten is nodig voor sloop en asbestverwijdering. Hoe bijzonder is het dat bij een oud gebouw asbest aanwezig is, dat moet worden verwijderd voordat bouw kan beginnen? Voor alle andere plannen voor nieuwbouw van scholen wordt nu berekend hoeveel geld extra nodig is. Wij houden de vinger aan de pols!

Naast dit onderwerp had D66 een vraag over een brief van het college over de opvang van vluchtelingen. Het college heeft grotere opdrachten gekregen van het rijk voor opvang van vluchtelingen: Oekraïners en andere asielzoekers. Net als eerder heeft het college de extra opvang voor Oekraïners (veel) eerder uitgebreid dan voor andere vluchtelingen. D66 is blij met de uitbreiding voor Oekraïense vluchtelingen, maar begrijpt niet waarom het urgente probleem voor andere vluchtelingen – ook voor Ter Apel - pas in het najaar wordt besproken.

D66 wil voor iedereen onderdak en goed onderwijs!