



Nieuws van de gemeente

Officiële publicaties van de gemeente Oldenzaal

Dinsdag 14 januari 2025

KOM



Contact

Bezoekadres: Stadhuis
 Ganzenmarkt 1
 Postadres: Postbus 354
 7570 AJ OLDENZAAL
 Telefoon: (0541) 58 81 11
 of 14 0541
 Whatsapp: +31 6 22 86 03 83
 E-mail: info@oldenzaal.nl
 Internet: www.oldenzaal.nl

Openingstijden stadhuis:

Maandag: 08.30 - 20.00 uur
 Dinsdag: 08.30 - 17.00 uur
 Woensdag: 08.30 - 17.00 uur
 Donderdag: 08.30 - 17.00 uur
 Vrijdag: 08.30 - 12.30 uur

Openingstijden publieksbalie (alleen op afspraak) en Sociaal Plein

www.oldenzaal.nl/contact-en-openingstijden
 Voor het maken van een afspraak kunt u ons ook bellen op bovenstaand telefoonnummer.

Afhalen paspoort, rijbewijs of ID-kaart kan bij de receptie. Hiervoor heeft u geen afspraak nodig.

Social media

www.linkedin.com/
 company/gemeente-oldenzaal

@stadoldenzaal

@stad_oldenzaal

@handhaving_stadoldenzaal

@stadoldenzaal

Vacatures

www.oldenzaal.nl/werken-bij-gemeente-oldenzaal

Verloren of gevonden voorwerpen

www.oldenzaal.nl/gevonden-of-verloren-voorwerp of bel ons op bovenstaand telefoonnummer.

Kent u iemand die het jeugdlintje verdient?

Een jeugdlintje is de officiële gemeentelijke waardering voor een kind of jongere (leeftijd tot 18 jaar) dat iets heel bijzonders heeft gedaan. Het kan van alles zijn: van het helpen van een zieke buurvrouw tot een inzamelactie voor een goed doel of het opruimen van zwerfafval. Het gaat ook om jongeren die helpen met hele gewone dingen of iets betekenen voor een ander.

Wie komt in aanmerking?

Er zijn veel jongeren in Oldenzaal die iets goeds doen, maar wie kan er nu een jeugd-

lintje krijgen? Dat hangt af van het soort van de verdiensten. Zijn die een uitzondering en/of bijzonder? Deed de jongere iets liefdadigs en voor lange tijd? Een goede daad voor anderen of was het een held? Misschien komt hij/zij dan in aanmerking voor het jeugdlintje.

Hoe kan ik iemand voordragen?

U stuurt een e-mail naar communicatie@oldenzaal.nl o.v.v. 'jeugdlintje'. In deze e-mail geeft u antwoord op de volgende vragen:

- Wie wordt er voorgesteld (naam, voor- en achternaam voluit, huidige adres)?
- Op welke manier heeft het kind zich in gezet?
- Was hij of zij alleen actief of samen met anderen?
- Waarom zijn de verdiensten bijzonder?

Stuur het voorstel voor 1 november in. Een jury beoordeelt aan de hand van de criteria wie het jeugdlintje 2025 krijgt.



Uitreiking

De uitreiking van het jeugdlintje vindt dit jaar plaats op donderdag 20 november, de internationale dag voor de rechten van het kind.

Vreemd of verdacht? Ontdek hoe u misdaad uit de buurt houdt

Misdaad voorkomen begint in uw eigen buurt. De website houdmisdaaduitjebuurt.nl roept op om alert te zijn en verdachte signalen te melden. Criminele activiteiten zoals drugshandel, illegale prostitutie of ondermijning blijven vaak onopgemerkt doordat ze zich afspelen achter gesloten deuren.

Door signalen te herkennen – zoals vreemde geur van drugs, grote hoeveelheden contant geld of verdachte bedrijfsactiviteiten – kunt u helpen misdaad aan het licht te brengen. Ziet u wel eens iets vreemds in uw buurt of op uw werk? Bijvoorbeeld een huis dat al maanden leeg staat, maar waar 's nachts licht brandt. Of een garagebox waar 's nachts mensen komen.

Verdachte signalen

Het platform biedt praktische tips en duidelijke voorbeelden van verdachte situaties. Anoniem melden is eenvoudig en laagdrempelig via Meld Misdaad Anoniem. Samen kunnen we onze buurten veiliger maken. Want hoe eerder signalen worden opgepikt, hoe sneller actie kan worden ondernomen.

Ga naar houdmisdaaduitjebuurt.nl, herken de signalen en maak een verschil. Veiligheid is een verantwoordelijkheid die we samen dragen.



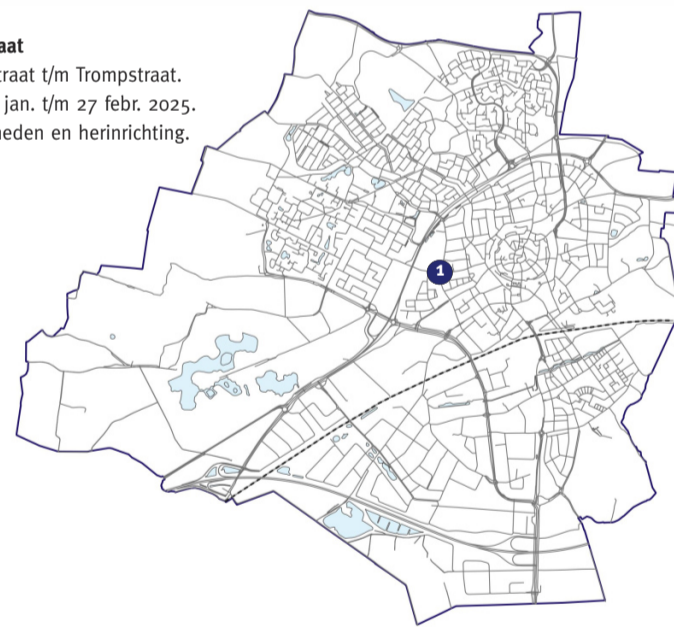
Wegafsluitingen in Oldenzaal

We werken veel aan de weg in Oldenzaal. De wegwerkzaamheden zijn nodig om onze stad te verbeteren. Bijvoorbeeld op het gebied van riolering, voor onderhoud van het wegdek en om de weg veiliger te maken. Helaas zorgt dit tijdelijk voor overlast.

De komende periode zijn de volgende straten helemaal, of voor een deel, afgesloten voor alle verkeer in beide richtingen. Een overzicht van dit moment is ook online te bekijken op: <https://bereikbaarheid.andes.nl/oldenzaal>

1 Hyacinthstraat

Vanaf Ada Kokstraat t/m Trompstraat.
 Afsluiting van 7 jan. t/m 27 febr. 2025.
 Riolierwerkzaamheden en herinrichting.



Collectes

Geen collectes

Blijf op de hoogte en volg ons



Ook voor vacatures:
www.oldenzaal.nl/werken-bij-gemeente-oldenzaal

Word steun- of pleeggezin

Elk gezin kent periodes waarin het even niet meezit. Als u overbelast bent en geen netwerk hebt om op terug te vallen, wordt vanuit Humanitas Kind aan Huis geboden.

Als steungezin geeft u een kind uit een lastige thuissituatie de ruimte om gewoon even kind te zijn. Of het nu gaat om samen spelletjes doen, een kind van school halen of helpen met huiswerk, uw aandacht maakt echt een groot verschil. Over Jarabee Pleegzorg: Als pleegouder biedt u een kind tijdelijk een veilig thuis. Dit kan zijn in deeltijd bijvoorbeeld in de weekenden of in voltijd dat een kind (tijdelijk) bij u komt wonen. Pleegzorg is er voor kinderen van alle leeftijden, vaak met een moeilijke achtergrond. U kunt die stabiele basis bieden totdat ouders weer zelf voor hun kind kunnen zorgen. Ontdek de verschillende vormen van pleegzorg en ontdek wat het beste bij u past.

Informatieavond 15 januari

Woensdag 15 januari 2025 nodigen Jarabee Pleegzorg en

Humanitas Twente u uit voor een informatieavond over de tijdelijke opvang van kwetsbare kinderen. Het is een moeilijke tijd om op te groeien en op te voeden. Misschien kunt u wat betekenen voor een kind uit een kwetsbare thuissituatie. Dat kan op verschillende manieren en wat bij u past: als pleeggezin van Jarabee of als steungezin via Kind aan Huis. Tijdens de informatieavond kunt u ontdekken wat bij u past.

Datum: woensdag 15 januari 2025

Tijd: 19:30 uur (inloop vanaf 19:15 uur, de koffie staat voor u klaar!)

Locatie: Wilhelminastraat 5, 7571 CE Oldenzaal.

Meer informatie over de verschillende vormen van pleegzorg kunt u vinden op www.jarabee.nl/pleegouders of neem contact op met een van de matchers van Jarabee. Bel of mail daarvoor Marieke Damhuis via 06-30295267.





Uitschrijvingen basisregistratie



Op 31 december 2024 zijn met ingang van 03 december 2024 de volgende personen uitgeschreven.

- **Boersma, N.G.**, 13-08-1985
- **Grzesiek, M.**, 18-06-1981

Op 7 januari 2025 zijn met ingang van 10 december 2024 de volgende personen uitgeschreven.

- **Kirççek, B.**, 10-07-1964
- **Rico L.**, 21-12-1989
- **Nicolic, V.**, 14-04-2002
- **Vlok, E.**, 16-09-2005

Meer informatie: publieksbalie, telefoon (0541) 58 81 11

Adres gezocht



Onderstaande personen zijn verhuisd zonder dit aan de gemeente door te geven. Als u genoemd staat neem dan contact op met de medewerkers van de publieksbalie van de gemeente.

- **G. Bode** (M, 28-01-2000)
- **P.E.J. Frederiks** (V, 03-09-2002)
- **M.M. Szreder** (M, 03-11-1992)

Tegelijk met deze publicatie verzendt de gemeente een brief naar het laatst bekende adres. Als de gemeente binnen 4 weken na deze publicatie geen nieuwe adresgegevens ontvangt, wordt u uitgeschreven uit de Basisregistratie persoonsgegevens (BRP). Dat betekent dat u bijvoorbeeld niet meer bij de gemeente terecht kunt voor een reisdocument, rijbewijs of andere voorzieningen, zoals bepaalde uitkeringen. Lezers die informatie hebben over het adres van de genoemde personen, worden verzocht contact op te nemen met de gemeente.

Meer informatie: publieksbalie, telefoon (0541) 58 81 11

Monumentenraad



De monumentenraad vergadert op dinsdag 14 januari 2025 om 15.00 uur in kamer 0.16 van het stadhuis. De agenda en de bijbehorende stukken liggen tot en met 14 januari 2025 tijdens kantooruren voor iedereen ter inzage bij de Publieksbalie. Daarnaast kunt u de stukken ook inzien op www.oldenzaal.nl/monumentenraad. Belanghebbenden kunnen op grond van artikel 5.5 van het Reglement monumentenraad 2009 gebruik maken van het spreekrecht.

Meer Informatie: domein Ruimte team ontwikkeling, telefoon (0541) 58 81 11

Openbare hoorzitting



Commissie bezwaarschriften, kamer ARV

De commissie bezwaarschriften kamer ARV houdt op donderdag 16 januari 2025 in de collegekamer van het stadhuis de volgende hoorzittingen:

om 17:30 uur: bezwaren tegen het besluit van 18 september 2024 waarbij een gehandicaptenparkeerplaats is gereserveerd nabij de woning aan de Zandhorstlaan 45 in Oldenzaal

om 18:45 uur: bezwaren tegen het besluit van 4 oktober 2024 waarbij het verzoek tot verlenging van een briefadres is geweigerd.

De hoorzittingen worden in het stadhuis gehouden en zijn normaal gesproken openbaar. De bezwarencommissie kan echter, al dan niet op verzoek van belanghebbenden, besluiten de hoorzittingen achter gesloten deuren te houden. Voor het bezoek van de hoorzittingen gelden gedragsregels.

Meer informatie: secretariaat commissie bezwaarschriften, kamer ARV telefoon (0541) 58 81 11 of email: bezwarencommissiearv@oldenzaal.nl

Verkoop onroerende zaken



Voornemen tot overdracht grond: perceeltje nabij de Ootmarsumsestraat 9-11b te Oldenzaal

De gemeente is voornemens een perceeltje grond aan Mölln Willem Vastgoed B.V. te verkopen. Het betreft het perceeltje nabij de Ootmarsumsestraat 9-11b te Oldenzaal, gemeente Oldenzaal, sectie C nummer 3359 (gedeeltelijk), ter grootte van ca. 7 m2.

Mölln Willem Vastgoed B.V. is enige serieuze gegadigde

De gemeente wil het perceeltje aan Mölln Willem Vastgoed B.V. verkopen, ten behoeve van de realisatie van een terrasmuur. Het perceeltje is van ondergeschikt belang en grenst aan de eigendom van gegadigde.

De gemeente is van mening dat gegadigde gelet op het bovenstaande de enige serieuze gegadigde is voor aankoop van voornoemd perceeltje grond.

Belangstellende(n) voor koop

Iedere belangstellende die van mening is eveneens in aanmerking te komen voor aankoop van het betreffende perceeltje grond kan een schriftelijke en gemotiveerde reactie sturen. Deze reactie moet uiterlijk drie weken na de datum van deze publicatie zijn ontvangen. U kunt deze reactie per e-mail sturen aan: vastgoed@oldenzaal.nl.

Vervolprocedure

De gemeente zal aan de hand van de voornoemde criteria beoordelen of belangstellende(n) die zich binnen de termijn hebben gemeld tevens als serieuze gegadigden zijn aan te merken. Wanneer zich geen belangstellenden of serieuze gegadigden bij de gemeente melden zal het perceeltje grond aan Mölln Willem Vastgoed B.V. worden verkocht en geleverd.

Meer informatie:

Domein ruimte, team ontwikkeling, telefoon (0541) 58 81 11

Voornemen tot overdracht grond: klein perceeltje grenzend aan de Bisschopstraat 2 – 2a te Oldenzaal

De gemeente is voornemens een perceeltje grond aan de aangrenzende eigenaar over te dragen, op basis van een koopovereenkomst. Het betreft een perceeltje grenzend aan het pand aan de Bisschopstraat 2 – 2a te Oldenzaal, gemeente Oldenzaal, sectie B nummer 1256 (gedeeltelijk), ter grootte van circa 2 m2.

Koper is de enige serieuze gegadigde

De gemeente wil het perceeltje aan de aangrenzende eigenaar overdragen, omdat:

- Dit perceeltje zich leent voor duurzaamheidsmaatregelen aan de voorzijde van het pand aan de Bisschopstraat 2 – 2a;
- Koper de eigenaar is van het betreffende pand;
- De maatregelen op grond van de gemeente plaats moeten vinden;

De gemeente is van mening dat de aangrenzende eigenaar gelet op het bovenstaande de enige serieuze gegadigde is voor aankoop van voornoemd perceeltje grond. Daarnaast is de gemeente uitsluitend voor dit doel bereid om de grond over te dragen.

Belangstellende(n) voor koop

Iedere belangstellende die van mening is eveneens in aanmerking te komen voor aankoop van het betreffende perceeltje grond kan een schriftelijke en gemotiveerde reactie sturen. Deze reactie moet uiterlijk drie weken na datum van deze publicatie zijn ontvangen. U kunt deze reactie sturen per e-mail aan: vastgoed@oldenzaal.nl.

Vervolprocedure

De gemeente zal aan de hand van de voornoemde criteria beoordelen of belangstellende(n) die zich binnen de termijn hebben gemeld tevens als serieuze gegadigden zijn aan te merken. Wanneer zich geen belangstellenden of serieuze gegadigden bij de gemeente melden zal het perceeltje grond aan de aangrenzende eigenaar worden verkocht en geleverd.

Meer informatie: Domein ruimte, team ontwikkeling, telefoon (0541) 58 81 11. Inzake uitsluitend op afspraak, via vastgoed@oldenzaal.nl.

Milieu



Ingediende meldingen Milieubelastende activiteiten

- **Beldhuismolenweg 4a (Z2025-0000004)**, voor het realiseren van een gesloten bodemenergiesysteem, verzonden 23 december 2024;
- **Kelvinstraat 1a (Z2025-0000005)**, voor het wijzigen van het besluit maatwerk brandveiligheid voor het stallen en laden van elektrische bussen, verzonden 4 december 2024.

Meer informatie: bouwloket@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen-kom

APV/bijzondere wetten



Verleende evenementen

- **Wieldraaierlaan (Z2024-00001583)**, voor het organiseren van Carnavalsoptocht De Bongerd op 28 februari 2025 tussen 10.15 en 11.30 uur, verzonden 7 januari 2025;
- **Naast Enschedesestraat 50 (Z2024-00001496)**, voor het organiseren van Carnaval Olde Weghuis op 24, 25 en 26 januari 2025, verzonden 7 januari 2025.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending. Kunt het bezwaarschrift per post aan de burgemeester sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen. Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Ingekomen aanvragen bijzondere wetten/overige APV

- **Thorbeckestraat 55 (Z2025-00000001)**, voor het aanvragen van een ontheffing geluidhinder voor Open Dag Loodsen op 16 februari 2025 tussen 12.30 en 20.30 uur, ontvangen 1 januari 2025;
- **Winkelcentrum De Thij (Z2025-00000012)**, voor het innemen van een standplaats voor promotie van OCV De Thijdarren op 22 februari 2025 tussen 10.00 en 16.00 uur, ontvangen 3 januari 2025.

Belanghebbenden kunnen binnen 2 weken na de datum van publicatie reageren op de aangevraagde vergunningen. Dat noemen we een zienswijze. U kunt de zienswijze per post naar het college van burgemeester en wethouders, dan wel de burgemeester sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U mag de zienswijze ook per e-mail toesturen via info@oldenzaal.nl.

Wabo / Omgevingswet



Ontvangen aanvragen voor een omgevingsvergunning

- **Fonteinstraat 37 (Z2025-00000014)**, voor het kappen van één boom, ontvangen 4 januari 2025.

RECTIFICATIE:

In de KOM van 24 december 2024 is per abuis onderstaande ontvangen aanvraag gepubliceerd:

- **Prins Bernhardstraat 2 (Z2024-00001617)**, voor het verbouwen van een villa tot een woonzorgcomplex, ontvangen 10 december 2024.

Deze aanvraag is inmiddels ingetrokken.

Kennisgeving beschikking reguliere voorbereidingsprocedure

Verleende omgevingsvergunningen

- **Samoslaan 13 (Z2024-00001585)**, voor het uitbreiden van het woonhuis met een tuinkamer, verzonden 3 januari 2025;

- **Nabij Landrebenlaan 44, 58 en 62 (Z2024-00001582)**, voor het kappen van drie bomen, verzonden 6 januari 2025.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending van de hierboven genoemde besluiten. U kunt het bezwaarschrift per post aan het college van burgemeester en wethouders sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal

bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen. Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. Bij besluiten waarbij sprake is van onomkeerbaarheid moet u binnen 4 weken na verzending van het besluit een voorlopige voorziening indienen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek

om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Meer informatie: info@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen-kom