



Nieuws van de gemeente

Officiële publicaties van de gemeente Oldenzaal

Dinsdag 25 juni 2024

KOM

Contact

Bezoekadres Stadhuis
Ganzenmarkt 1

Postadres Postbus 354
7570 AJ OLDENZAAL

Telefoon (0541) 58 81 11
of 14 0541

Whatsapp +31 6 22 86 03 83

E-mail info@oldenzaal.nl

Internet www.oldenzaal.nl

Openingstijden stadhuis:

Maandag: 08.30 - 20.00 uur

Dinsdag: 08.30 - 17.00 uur

Woensdag: 08.30 - 17.00 uur

Donderdag: 08.30 - 17.00 uur

Vrijdag: 08.30 - 12.30 uur

Openingstijden publieksbalie (alleen op afspraak) en Sociaal Plein

www.oldenzaal.nl/contact-en-openingstijden

Voor het maken van een afspraak kunt u ons ook bellen op bovenstaand telefoonnummer.

Afhalen paspoort, rijbewijs of ID-kaart kan bij de receptie. Hiervoor heeft u geen afspraak nodig.

Social media

www.linkedin.com/company/gemeente-oldenzaal

@stadoldenzaal

@stad_oldenzaal

@handhaving_stadoldenzaal

@stadoldenzaal

Vacatures

www.oldenzaal.nl/werken-bij-gemeente-oldenzaal

Verloren of gevonden voorwerpen

www.oldenzaal.nl/gevonden-of-verloren-voorwerp of bel ons op bovenstaand telefoonnummer.

Collectes

Er zijn geen collectes

Wist u dat onze handhavers een Instagram-account hebben?

Volg ze via @handhaving_stadoldenzaal



Hoe alert bent u op cybercriminaliteit?

Bent u 55 jaar of ouder? We nodigen u van harte uit voor een bijzondere bijeenkomst over cyberveiligheid!

In de huidige digitale wereld wordt het steeds belangrijker om uzelf te beschermen tegen online bedreigingen. Tijdens deze bijeenkomst informeren en helpen wij u veilig online te blijven.

Datum: woensdag 26 juni

Tijd: 11.00 - 12.30 uur

Locatie: Stadstheater De Bond

Tijdens deze bijeenkomst komen diverse onderwerpen aan bod, zoals:

- Herkennen van phishing e-mails en valse websites.
- Bescherming van persoonlijke gegevens en wachtwoorden.
- Veilig gebruik van sociale media en online bankieren.

- Wat te doen bij cyberaanvallen of online oplichting.

Onze deskundige sprekers van Politie en Noaberbouw geven praktische tips en adviezen die u direct kunt toepassen. Daarnaast is er volop gelegenheid om vragen te stellen en ervaringen te delen met anderen.

We hopen u te mogen verwelkomen op deze waardevolle bijeenkomst. Wij zorgen voor koffie, thee en wat lekkers. Samen maken we Oldenzaal veiliger!

Aanmelden

U kunt zich aanmelden door te bellen naar (0541) 58 11 11 of een e-mail te sturen naar aanmelden@oldenzaal.nl onder vermelding van cybercriminaliteit. Deelname is gratis, maar we raden u aan om u tijdig aan te melden vanwege het beperkte aantal plaatsen.



Werkzaamheden voor woongebied

In het gebied tussen het spoor, Burgemeester Wallerstraat, Boerskottenlaan en de Stakenbeek is ruimte voor circa 300 woningen. Een mooie woonlocatie aan de rand van het centrum. De helft van deze woningen zijn gebouwd. De voorbereidingen voor de bouw van de andere helft zijn in volle gang. Er komen op deze locatie nog totaal 160 woningen.

Status bouw 160 woningen:

- Alle panden die nog op de grond stonden, zijn ondertussen gesloopt.
- Op dit moment is aannemer Volker Rail (in opdracht van ProRail) bezig met voorbereidende werkzaamheden op de locatie waar de gemeente Oldenzaal de geluidswal gaat aanleggen. Volkerrail gaat de bovenleidingsportalen en lichtmasten verplaatsen. Daarna verleggen ze onder andere kabels en leidingen en plaatsen een veiligheidshekwerk en rijplaten.
- Deze werkzaamheden ter plaatse van de toekomstige geluidswal duren tot half augustus. Van maandag 1 juli tot en met vrijdag 5 juli wordt ook in de

nacht gewerkt. De aanleg van de geluidswal zelf vindt later plaats, waarschijnlijk rond de zomer van 2025.

- Na half augustus kan de civiele aannemer verder met de grond klaar maken voor de bouw van woningen.
- Vervolgens start, zoals het er nu uitziet, in 2025 de bouw van de woningen.

Woont u in de buurt?

Dan kunt u wat merken van deze werkzaamheden overdag en begin juli in de nacht. We proberen de overlast natuurlijk te beperken. We hopen op uw begrip voor eventuele overlast. Gedurende de hele periode is er geen overlast voor treinreizigers.

Meer informatie?

Bouwontwikkelingen Stakenbeek:
www.oldenzaal.nl/ontwikkeling-woongebied-stakenbeek

Actuele informatie over werk op en rond het spoor in uw buurt:
www.prorail.nl/spoorwerk.



Jeugdraad

Na iedere vergadering van de Oldenzaalse Jeugdraad doet één van de leden verslag van de vergadering in de KOM. Lijkt het jou leuk om ook eens een vergadering bij te wonen? Neem dan contact op met Romy Wolbert (coördinator van de Jeugdraad) via griffie@oldenzaal.nl

'Aan het begin van afgelopen vergadering moest ieder lid een actualiteit dat onder de jeugd speelt inbrengen. Dit hadden we de vorige vergadering afgesproken om te doen. Op deze manier zorgen we ervoor dat we constant met nieuwe ideeën blijven komen voor onze werkgroepen en op de hoogte blijven van de laatste ontwikkelingen onder de jeugd. Voorbeelden van deze actualiteiten zijn het toenemende aantal vappende jongeren op scholen en het tekort aan uitgaansgelegenheden voor de jeugd van 16-18 jaar.

Een volgend punt op de agenda was het vrijkomen van de functie penningmeester. Onze huidige penningmeester (Olivier Zwijnenberg) heeft besloten om

na een aantal succesvolle jaren af te treden. Andere jeugdraadleden krijgen nu de kans om deze functie over te nemen.

Tijdens de evaluatie van onze werkgroepen bespraken we welke werkgroepen goed lopen en waar nog wel wat gas bijgegeven kan worden. De werkgroep "Uitgaan in Oldenzaal" is in de afrondende fase met het feest op de Ganzenmarkt op 22 augustus. Ook is er weer een ingekomen idee om net als vorig jaar, voor de ouderen een middag te organiseren. Hoe we de middag gaan invullen is nog niet duidelijk maar dit zal waarschijnlijk ergens in het najaar plaatsvinden. De volgende vergadering staat gepland op 4 juli'.

Geschreven door Friso van den Top
(lid Jeugdraad Oldenzaal)

Ben jij een jongere en heb je leuke ideeën voor Oldenzaal? Mail je ideeën naar info@jeugdraad.nl



Adres gezocht



Onderstaande personen zijn verhuisd zonder dit aan de gemeente door te geven. Als u genoemd staat neem dan contact op met de medewerkers van de publieksbalie van de gemeente.

- **J. Heinhuis** (M, 09-01-1980)

Tegelijk met deze publicatie verzendt de gemeente een brief naar het laatst bekende adres. Als de gemeente binnen 4 weken na deze publicatie geen nieuwe adresgegevens ontvangt, wordt u uitgeschreven uit de Basisregistratie persoonsgegevens (BRP). Dat betekent dat u bijvoorbeeld niet meer bij de gemeente terecht kunt voor een reisdocument, rijbewijs of andere voorzieningen, zoals bepaalde uitkeringen. Lezers die informatie hebben over het adres van de genoemde personen, worden verzocht contact op te nemen met de gemeente.

Meer informatie: publieksbalie, telefoon (0541) 58 81 11

de Raad en het College



Politiek Forum **maandag 1 juli 2024**

De aanvangstijd van de vergadering is 19.30 uur
N.B.: De publieke tribune is geopend.

Wilt u inspreken bij één van de onderwerpen op de agenda? Neem dan contact op met de griffie via griffie@oldenzaal.nl. Wilt u meer informatie over de insprekingsmogelijkheden? Neem dan een kijkje op de pagina 'Denk en Doe Mee' via oldenzaal.nl.

Voorlopig zijn de onderwerpen op de agenda:
Wijzigingen voorbehouden

Locatie: raadzaal

- Jaarstukken 2023 en Grondexploitaties 2023
- Voorjaarsnota 2024
- Kadernota 2025 en Ambities & Middelen in balans

Meer informatie: www.oldenzaal.nl/gemeenteraad

Ruimtelijke Ordening



Vastgesteld bestemmingsplan 'Waterberging Vondersweijde'

Met ingang van 26 juni 2024 ligt het vastgestelde bestemmingsplan 'Waterberging Vondersweijde' gedurende zes weken ter inzage. Dit gebeurt op grond van de Wet ruimtelijke ordening.

Op de voormalige Quickvelden aan de Ada Kokstraat wil de gemeente een waterberging in een parkachtige omgeving realiseren. Om dit mogelijk te maken heeft de gemeenteraad van Oldenzaal het bestemmingsplan 'Waterberging Vondersweijde' vastgesteld.

Inzagetermin

Vanaf 26 juni 2024 kunnen belanghebbenden beroep instellen. Beroep instellen kan tot en met 6 augustus 2024 bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Verder kunnen belanghebbenden de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Als dit wordt gevraagd binnen de beroepstermijn van zes weken dan wordt de werking van het bestemmingsplan opgeschort tot er een beslissing is genomen over het verzoek om voorlopige voorziening.

Bestemmingsplan inzien/bekijken

Het inzien van het uitgeprinte exemplaar van het plan kan alleen op afspraak. Een afspraak maken kan ook via het e-mailadres g.janssen@oldenzaal.nl of het telefoonnummer (0541) 58 81 11.

Daarnaast is het bestemmingsplan te raadplegen via de website www.oldenzaal.nl/bestemmingsplannen. Ook kunt u het plan bekijken via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>, onder IMRO-nummer NL.IMRO.0173. BP03025-va01.

Verkeersbesluiten



Besloten

- **Nabij Ganzenmarkt 2a (Z2024-00000763)**, voor het reserveren van twee parkeervakken uitsluitend voor het opladen van elektrische voertuigen, verzonden 13 juni 2024 en gepubliceerd in het Gemeenteblad op 25 juni 2024;
- **Nabij Stationsstraat 75-2 (Z2024-00000764)**, voor het reserveren van twee parkeervakken uitsluitend voor het opladen van elektrische voertuigen, verzonden 13 juni 2024 en gepubliceerd in het Gemeenteblad op 25 juni 2024;
- **Nabij Deurningerstraat 34 – AP22 (Z2024-00000765)**, voor het reserveren van twee parkeervakken uitsluitend voor het opladen van elektrische voertuigen, verzonden 13 juni 2024 en gepubliceerd in het Gemeenteblad op 25 juni 2024;
- **Nabij Berkstraat 87 (Z2024-00000766)**, voor het reserveren van twee parkeervakken uitsluitend voor het opladen van elektrische voertuigen, verzonden 13 juni 2024 en gepubliceerd in het Gemeenteblad op 25 juni 2024;
- **Nabij Potskampstraat 3 – AP2 (Z2024-00000767)**, voor het reserveren van twee parkeervakken uitsluitend voor het opladen van elektrische voertuigen, verzonden 13 juni 2024 en gepubliceerd in het Gemeenteblad op 25 juni 2024;
- **Cato Elderinklaan nabij winkelcentrum (Z2024-00000768)**, voor het reserveren van twee parkeervakken uitsluitend voor het opladen van elektrische voertuigen, verzonden 13 juni 2024 en gepubliceerd in het Gemeenteblad op 25 juni 2024;
- **Nabij Hoefsmid 9 (Z2024-00000872)**, voor het reserveren van twee parkeervakken uitsluitend voor het opladen van elektrische voertuigen, verzonden 18 juni 2024 en gepubliceerd in het Gemeenteblad op 25 juni 2024;
- **Nabij Bereklaauw 74 (Z2024-00000831)**, voor het reserveren van een gehandicaptenparkeerplaats, verzonden 18 juni 2024 en gepubliceerd in het Gemeenteblad op 25 juni 2024.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na publicatie in het Gemeenteblad van de hierboven genoemde besluiten. U kunt het bezwaarschrift per post aan het college van burgemeester en wethouders sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via de website www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen.

Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Meer informatie: info@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen-kom

Milieu



Ingediende meldingen Activiteitenbesluit

Melding o.g.v. art. 8.40 Wm

- Marconistraat 9 (Z2024-00000876), voor het starten van activiteiten, verzonden 14 juni 2024.

Meer informatie: bouwloket@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen-kom

APV / Bijzondere wetten



Verleende evenementen

- **Rondom Park Stakenboer (Z2024-00000716)**, voor het organiseren van een lampionoptocht op 26 oktober 2024 van 19.00 tot 20.30 uur, verzonden 18 juni 2024.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending. U kunt het bezwaarschrift per post aan de burgemeester sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen. Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Verleende vergunningen bijzondere wetten / overige APV

Het college heeft vergunning/ontheffing verleend voor:

- **Grootestraat 27 (Z2024-00000665)**, voor het exploiteren terras Blond, verzonden 13 juni 2024.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending van de hierboven genoemde besluiten. U kunt het bezwaarschrift per post aan het college van burgemeester en wethouders, dan wel de burgemeester sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen.

Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Meer informatie: info@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen-kom

Sloopmeldingen



Ter informatie

- **Hunenborglaan 74 (Z2024-00000774)**, voor het saneren van asbesthoudende materialen, verzonden 17 juni 2024;
- **Begoniastraat 10, 12, 14 en 16 (Z2024-00000778)**, voor het slopen en saneren van asbesthoudende materialen, verzonden 17 juni 2024;
- **Mariastraat 6 (Z2024-00000786)**, voor het slopen van de erfafscheiding, verzonden 17 juni 2024;
- **Evertsenstraat 11 (Z2024-00000828)**, voor het saneren van asbesthoudende materialen, verzonden 17 juni 2024;
- **Burgemeester Wallerstraat 133 (Z2024-00000823)**, voor het deels slopen van een supermarkt, verzonden 18 juni 2024;
- **De Ruyterstraat 1 (Z2024-00000840)**, voor het saneren van asbesthoudende materialen, verzonden 19 juni 2024;
- **Bolkskamp 66 (Z2024-00000845)**, voor het saneren van asbesthoudende materialen, verzonden 19 juni 2024.

Meer informatie: bouwloket@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen-kom

Wabo/Omgevingswet



Ontvangen aanvragen voor een omgevingsvergunning

- **Wilhelminastraat 29a (Z2024-00000837)**, voor het uitbreiden van de berging naast de kapsalon, ontvangen 12 juni 2024;
- **Bisschopstraat 2 (Z2024-00000842)**, voor het verbouwen van het winkelpand en de appartementen, ontvangen 13 juni 2024;
- **Spreeuwenstraat 5, 7 en 9 (Z2024-00000838)**, voor het realiseren van een nokverhoging en plaatsen van 3 dakkapellen, ontvangen 12 juni 2024;

- **Kleibultweg 94 (Z2024-00000856)**, voor het uitbreiden en verbouwen van het bedrijfspand, ontvangen 14 juni 2024;
- **Veldkers 23 (Z2024-00000862)**, voor het uitbreiden van de berging, ontvangen 17 juni 2024;
- **Koppelboerweg 42 (Z2024-00000853)**, voor het aanpassen van de fundering met betrekking tot een reeds eerder verleende vergunning, ontvangen 14 juni 2024;
- **Zandhorstlaan 122 (Z2024-00000868)**, voor het aanpassen van de gevel, ontvangen 17 juni 2024.

Kennisgeving beschikking reguliere voorbereidingsprocedure

Verleende omgevingsvergunningen

- **Willem Vleertmanstraat 2a (Z2024-00000501)**, voor het realiseren van een wasstraat voor vrachtwagens, verzonden 13 juni 2024;

- **Hanzepoort 8 (Z2024-00000413)**, voor het nieuwbouwen van een bedrijfspand, verzonden 13 juni 2024;
- **Tankenbergsstraat 17b (Z2024-00000816)**, voor het nieuwbouwen van een woonhuis, verzonden 17 juni 2024.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending van de hierboven genoemde besluiten. U kunt het bezwaarschrift per post aan het college van burgemeester en wethouders sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen. Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek

om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Meer informatie: bouwloket@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen-kom

Volg ons op X
(voorheen Twitter)
@StadOldenzaal

